Edifici associati alla Scheda:
ID 1039
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 251, ID 252, ID 253

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 03/10/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Brolio 74
- **Denominazione** podere Fonte
- **Tipologia insediativa** villa a villa/fattoria
- **Pertinenze storiche pertinenza** piscina; pozzo; gruppi di alberature; terrazzamenti/sistemazioni; altri muretti a/o suddivisioni interne; parcheggio (a raso); area trattata con ghiaie, giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** pregio particolare valore storico



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)

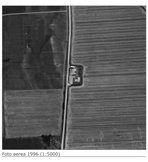
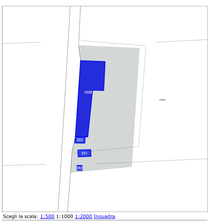


Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 1039

Unità volumetriche dell'Edificio 1039

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17454	105	63	451.84	1	0	presente al 1954
17455	105	n3	64.07	1	0	presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
buone

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Uni
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale saltuario

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** gronda decorata, con modanature, a gola; cornici marcapiano, cornici marcadavanzale, zoccolature, angolari
- **Elementi di caratterizzazione volumetrica:** corpo centrale con pianta rettangolare e corpo rettangolare sporgente rispetto al corpo nel volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di aperture; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificato Minore 251

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 251

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17170			36.29	1	0	presente al 2007

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore nullo

Tipo
serra (stabile)

Uso prevalente
misto

Informazioni sull'Edificato Minore 252

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 252

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17136			10.65	1	0	presente al 2007

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore nullo

Tipo
prefabbricato in legno/altro

Uso prevalente
di servizio

Informazioni sull'Edificato Minore 253

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 253

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17456			26.24	1	0	non classificato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore nullo

Tipo
tettoia

Uso prevalente
di servizio

Rilievi fotografici

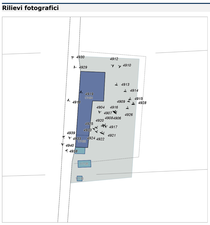


FOTO n° 4920 (scheda 296)



FOTO n° 4921 (scheda 296)



FOTO n° 4922 (scheda 296)



FOTO n° 4923 (scheda 296)



FOTO n° 4924 (scheda 296)



FOTO n° 4925 (scheda 296)



FOTO n° 4926 (scheda 296)



FOTO n° 4927 (scheda 296)



FOTO n° 4928 (scheda 296)



FOTO n° 4929 (scheda 296)



FOTO n° 4930 (scheda 296)



FOTO n° 4931 (scheda 296)



FOTO n° 4904 (edificio 1039)



FOTO n° 4905 (edificio 1039)



FOTO n° 4906 (edificio 1039)



FOTO n° 4907 (edificio 1039)



FOTO n° 4908 (edificio 1039)



FOTO n° 4909 (edificio 1039)



FOTO n° 4910 (edificio 1039)



FOTO n° 4912 (edificio 1039)



FOTO n° 4913 (edificio 1039)



FOTO n° 4914 (edificio 1039)



FOTO n° 4915 (edificio 1039)



FOTO n° 4916 (edificio 1039)



FOTO n° 4917 (edificio 1039)



FOTO n° 4918 (edificio 1039)



FOTO n° 4919 (edificio 1039)



FOTO n° 4939 (edificio 1039)



FOTO n° 4940 (edificio 1039)



FOTO n° 4936 (edificato minore 251)



FOTO n° 4937 (edificato minore 252)



FOTO n° 4938 (edificato minore 253)

